

Wine-Land

Warum in Weingüter investieren?

Durch die aktuell unsichere wirtschaftliche Lage am Weltmarkt und die Niedrigzinspolitik, macht es Sinn in solide Anlageklassen wie den Agrarbereich zu wechseln. Hohe und schnelle Renditen sind hier nicht zu erwarten, dafür aber solide Renditen einer optimalen Geldanlage in Immobilien und Grund und Boden.

Weingüter und Rebberge sind die Königsdisziplin eines Investments im Agrarbereich

Wein ist ein hochwertiges Nahrungsmittel, mit Jahrtausende alten kulturellen Hintergrund.

Die weltweite Nachfrage steigt, insbesondere in den Schwellenländern.

Weinberge sind begrenzt und nicht beliebig vermehrbar. Deshalb steigen die Preise kontinuierlich.

Weingüter sind ein optimales Investment: Solidität durch die Weinberge und Gebäude gepaart mit der Produktion von Wein, eines der begehrtesten Getränke weltweit.

Klar kalkulierbare und konstante Produktionskosten.

Die Stärke der Marke bestimmt den Verkaufspreis und den wirtschaftlichen Erfolg. Wein ist auch eine „grüne“ Geldanlage.

Deutschland bietet besonders günstige Chancen

Deutscher Wein, insbesondere Riesling und Spätburgunder werden auch international immer beliebter.

Deutsche Weingüter und Weinberge sind wesentlich günstiger als beispielsweise in Bordeaux zu erwerben.

Deutsche Bauvorschriften bedingen solide Substanz der Gebäude.

Deutsche Winzer sind auf hohe Qualität ihrer Maschinen bedacht.

Die meisten Weingüter sind in Familienhand und werden nur schweren Herzens abgegeben.

WINE-LAND Unternehmensberatung vertreten durch Dipl.-Volkswirt Valentin Brodbeck

ADRESSE: Kurt-Schumacher-Straße 20-22 / 55124 Mainz / **TEL:** 06131.44993 / **MOBIL:** 0171.2116266

E-MAIL: v.brodbeck@wine-land.de / **WEB:** www.wine-land.de

BANK: Deutsche Apotheker- und Ärztebank / **BIC:** DAAEEDXXX / **IBAN:** DE09 3006 0601 0002 5777 71

UST-ID-NR.: DE189198448